AIPo
Agenzia Interregionale per il fiume Po

DIREZIONE TERRITORIALE IDROGRAFICA – EMILIA ROMAGNA ORIENTALE

UFFICIO OPERATIVO DI MODENA

OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA

- FIUME PANARO-

[MO-E-1427] –Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei Comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola (MO)- LOTTO 1- Stanti 32 – 35.
CUP: B58H26000610001
Importo complessivo: € 930.000,00

SCHEMA DI CONTRATTO

Allegato n.: 11

Progettisti: Ing. Linda Ferrari
Geom. Clemente Bottone

Data: 11/09/2026

Visto: Il Responsabile del Progetto
(Dott. Ing. Massimo Valente)

REP. N. **CLASS. …….. - ATTI PRIVATI** **FASC. ……**

AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO A.I.Po

SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA

(MO-E-1427) – CUP B58H26000610001– CIG: _____

Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei Comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola (MO) – LOTTO 1- Stanti 32-35.

L'anno duemilaventisei (2026) addì _____ (_____) del mese di _____ in Modena, in una sala dell'Agenzia Interregionale per il fiume Po (d'ora in poi "A.I.Po") in Via Attiraglio 24,

PREMESSO CHE

- per l'esecuzione dei lavori suindicati è stata redatta la perizia n. 487 in data 11/09/2026 dal Funzionario Tecnico Ing. Linda Ferrari e dall' Istruttore Tecnico Geom. Clemente Bottone, dell'Ufficio di Modena;

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Territoriale Idrografica Emiliana Orientale, n. _____ del _____, esecutiva a norma di Legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo comportante una spesa complessiva di € 552.026,55 (euro cinquecentocinquantaduemilaventisei/55) di cui € 445.965,91 (euro quattrocentoquartacinquemilanovecentosessantacinque/91) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 92.263,23 (euro novantaduemiladuecentosessantatre/23) per costi della manodopera soggetti a ribasso d'asta ed € 13.797,41 (euro tredicimilasettecentonovantasette/41) per oneri di sicurezza non soggetti a

ribasso ed è stato disposto di appaltare i lavori di cui si tratta mediante Procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato e Disciplinare di Gara;

- a seguito di detta Procedura di gara, esperita in prima seduta in data _____ e conclusa in data_____ , giusto Verbale di gara conservato agli atti d'ufficio, l'appalto dell'intervento in oggetto, con Determina n. ____ del _____ , è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, subordinata alla verifica del possesso dei requisiti auto dichiarati in sede di gara, a _____, che ha conseguito il maggior punteggio complessivo pari a _____/100, al prezzo netto offerto di € _____ (euro _____), oltre gli oneri inerenti la sicurezza ed I.V.A. ai sensi di Legge, con un ribasso del ____% (_____ virgola _____ per cento) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, come risulta dall'Offerta Economica presentata dall'Aggiudicatario, che si allega sotto la lettera "____";

- il lavoro è stato inserito nell'elenco degli interventi "*finalizzati alla riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eccezionali eventi meteorologici per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con delibera del Consiglio dei ministri del 23 dicembre 2020 nei territori delle province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio-Emilia, già danneggiati anche dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012*" derivanti dall'art. 77 comma 9, D.L. 25 maggio 2021, n. 73 e approvato, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della L.R. 28 dicembre 2021, n. 19, con DGR n. 2276 del 22/12/2023. In particolare, l'intervento è individuato con codice locale

2O1A006 - CUP B58H23001980001 “Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola”- Importo assegnato € 8.000.000,00- RUP Dott. Ing. Massimo Valente.

Con DGR n. 1271 del 27/07/2026 è stata approvata la scissione dell’intervento in lotti funzionali e, conseguentemente, anche il CUP originario dell’intervento sopra riportato è stato scisso in due nuovi CUP:

- 2O1A006.001 - “Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola – Lotto 1 – stanti 32-35” – Importo € 930.000,00 - CUP B58H26000610001;
- 2O1A006.002 - “Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola – Lotto 2 – tratti saltuari” - Importo € 7.070.000,00 - CUP B58H26000620001;

Per le ragioni sopra esposte, l’intervento in esame riguarda il LOTTO 1, avente classifica MO-E-1427 CUP B58H26000610001 denominato “Adeguamento argine in destra idraulica del fiume Panaro nel tratto nei comuni di Castelfranco Emilia e Nonantola (MO)- LOTTO 1- Stanti 32-35”.

- con Determina n. _____ del _____, a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, si è preso atto dell’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa sul competente capitolo di bilancio;

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C.

- con scadenza in data _____;

- A.I.Po in data …….. ha richiesto il rilascio della comunicazione antimafia a mezzo del sistema B.D.N.A. che si è concluso con esito negativo in data ……;

OPPURE

la …… risulta inserita nell'elenco delle Imprese iscritte nella lista dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa – White List – ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014 n. 90 e s.m.i., della Prefettura di ……,

OPPURE

- ai fini dell'adempimento delle norme in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso si dichiara che per la stipula del presente atto si ricade nell'ipotesi di cui all'articolo 83 c. 3 lett. e) del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 e s.m.i.

TUTTO CIO' PREMESSO

Fra i sottoscritti Dr. Ing. ……, nato in …… il ……., Dirigente ……, in rappresentanza di A.I.Po, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta ed il …… nato in ……. il ……. nella sua qualità di Legale Rappresentante di ……., con Sede legale in …… (..), via ……., n. .., C.F./P. IVA ……, (di seguito indicata anche come "Impresa" o "Appaltatore") si conviene quanto segue:

ARTICOLO 1 – Oggetto del contratto ed allegati

L'Impresa, rappresentata come sopra detto, col presente atto legalmente e

formalmente si impegna ad eseguire i lavori sopra indicati, in conformità al presente atto contrattuale ed a tutti i suoi allegati, che vengono firmati in segno di piena e incondizionata accettazione delle parti contraenti e dichiarati parte integrante e sostanziale del presente atto.

Formano parte integrante del presente atto contrattuale, anche se non materialmente allegati: il Capitolato Generale dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145, per le parti ancora in vigore (di seguito, anche solo il "Capitolato Generale"); il progetto esecutivo (di seguito il "Progetto Esecutivo"); il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) e le eventuali proposte integrative al suddetto piano; il programma di esecuzione dei lavori e ogni altra prescrizione e dichiarazione compresa negli atti di gara.

ARTICOLO 2 – Importo contrattuale

L'importo dei lavori oggetto del presente atto contrattuale è di complessivi € ……..= (euro ……) di cui € …….. .= (euro ……..) per lavori, al netto del ribasso del ……..% (……. virgola …… per cento) ed €…….. .= (euro ……..) per costi della manodopera, al netto del ribasso del ……..% (……. virgola …… per cento), a cui viene aggiunto l'importo per oneri di sicurezza pari ad € 13.797,41 (euro tredicimilasettecentonovantasette/41) il tutto oltre I.V.A..

Tale somma viene sin d'ora dichiarata soggetta a liquidazione finale che sarà fatta dal Direttore dei Lavori e/o Collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto del presente contratto.

ARTICOLO 3 – Clausola revisione prezzi

Qualora, successivamente alla determinazione del corrispettivo e nel corso

dell'esecuzione del Contratto, i prezzi dei materiali subiscano, per effetto di condizioni di natura oggettiva impreviste, imprevedibili e non determinabili, variazioni in aumento o in diminuzione superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al valore d'appalto, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi di riferimento utilizzati, AIPo adeguerà il corrispettivo per la percentuale eccedente il 5% (cinque per cento) e, comunque, in misura pari all'80% (ottanta per cento) della variazione stessa in relazione alle prestazioni ancora da eseguire, nel limite delle risorse disponibili secondo quanto indicato all'art. 60, co. 5, del D.Lgs. 36/2023.

Ai fini della determinazione delle variazioni, AIPo utilizzerà gli indici sintetici del costo delle costruzioni pubblicati dall'ISTAT, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 60, co. 3, lett. c), del D.Lgs. 36/2023.

A tal fine, l'Appaltatore deve esibire alla Stazione Appaltante e al Direttore dei Lavori i giustificativi a comprova dell'effettiva variazione e l'analisi di incidenza dei nuovi prezzi, indicando i materiali da costruzione per i quali ritiene siano dovute eventuali compensazioni e l'incidenza quantitativa rispetto alle lavorazioni ancora da eseguirsi rispetto a quanto documentato dallo stesso al momento della stipula del presente Contratto.

La Stazione Appaltante è tenuta a pronunciarsi, entro 60 (sessanta) giorni dall'istanza presentata dall'Appaltatore, sulla richiesta di revisione prezzi. La revisione prezzi è riconosciuta in forma definitiva su ogni singolo stato di avanzamento lavori (SAL) e non conguagliabile con gli altri.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, co. 1, del Codice civile.

ARTICOLO 4 – Cauzione a garanzia dell'esatto adempimento

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, AIPo accetta la cauzione costituita da fidejussione da parte di …….. con sede legale in ……. , Via/le/Piazza …….. n. … . La fidejussione di che trattasi risulta dall'atto autonomo in data …….. …….. ed è costituita nell'interesse dell'Appaltatore ed a favore di AIPo fino alla concorrenza della somma di € ……. .= (euro …….) corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva da prestarsi dall'Appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dal medesimo con l'appalto dei lavori oggetto del presente contratto. AIPo, effettuate le verifiche del caso, prende atto che l'importo garantito, le modalità di escussione e tutte le altre pattuizioni contenute nella cauzione di cui al presente articolo sono conformi a quanto disposto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, nonché al contenuto dello schema tipo 1.2 allegato al D.M. 16 settembre 2022, n. 193.

ARTICOLO 5 – Pagamenti e obblighi di tracciabilità

I pagamenti dei lavori saranno eseguiti in conformità a quanto prescritto nell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, mediante accreditamento sul conto corrente dedicato, giusta dichiarazione allegata, intestato all'Aggiudicatario per il tramite del Tesoriere di AIPo.

È prevista la corresponsione all'Appaltatore di un'anticipazione, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023.

Preliminarmente all'emissione del certificato di pagamento dovrà essere acquisito il D.U.R.C. nei confronti dell'Appaltatore e degli eventuali

Subappaltatori da parte dell'Amministrazione. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. L' Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione ad AIPo ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia dell'Ufficio AIPo che ha redatto l'atto, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (Subappaltatore-/Subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L' Appaltatore è tenuto a comunicare ad AIPo ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. eventuali variazioni del conto dedicato.

ARTICOLO 6 – Tempi - ritardi e penali

I lavori per l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi dovranno essere ultimati in conformità e in aderenza di quanto previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto. In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto ai tempi pattuiti, verranno applicate le penalità previste dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 7 – Subappalto

A termini dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, verrà concesso il subappalto delle seguenti lavorazioni: ……. , avendone l'Appaltatore fatto richiesta in sede di offerta. L'Appaltatore potrà subappaltare parte dei lavori oggetto del presente appalto, con l'esplicito consenso di AIPo che concederà la propria autorizzazione una volta verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa. L'Appaltatore dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa medesima corrisposti ai Subappaltatori e o/Cottimisti, con indicazioni delle ritenute di

garanzie effettuate, pena la sospensione dei pagamenti.

Nei casi previsti dall'art. 119, c. 11, del D.Lgs. 36/2023, AIPo provvederà direttamente ai pagamenti nei confronti dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e al fornitore di beni e lavori.

OPPURE

A termini dell'art. 119 c. 4 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, non verrà concesso il subappalto non avendone la Società fatto richiesta in sede di offerta.

ARTICOLO 8 – Lavoratori dell'Appaltatore e dei Subappaltatori – obblighi dell'Affidatario

Durante l'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Appaltatore si obbliga, ai sensi dell'art. 11, c. 4 del D.Lgs. 36/2023, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro per i dipendenti in vigore per il settore e nella zona in cui si svolgono i lavori, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentativi sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in modo prevalente. I suddetti obblighi vincolano l''Appaltatore anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell''Appaltatore stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti, l''Appaltatore non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né ha titolo a risarcimento dei danni.

ARTICOLO 9 – Protocollo di Legalità

Forma anche parte integrante del presente atto contrattuale, il Protocollo di legalità stipulato da questa Stazione Appaltante con la Prefettura di Parma in data 11/07/2016, firmato per accettazione dall'Appaltatore, anche se non viene materialmente allegato.

ARTICOLO 10 - Controversie

Le parti danno atto che ogni controversia derivante dal presente contratto è devoluta alla giurisdizione ordinaria del Tribunale di …….. è esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

ARTICOLO 11 – Risoluzione

Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 122 del D.Lgs. 36/2023, nonché le specifiche norme di cui al Capitolato speciale di appalto.

ARTICOLO 12 – Imposte

Tutte le spese, diritti e tasse del presente contratto, inerenti e conseguenti, con esclusione dell'I.V.A., sono a carico dell'Aggiudicatario.

Il presente contratto sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 634/72, integrato dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, trattandosi di operazione soggetta ad I.V.A.

ARTICOLO 13 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si precisa che i dati personali, acquisiti nell'ambito dell'attività, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza cui è ispirata l'attività di AIPo, saranno oggetto del trattamento di cui alla sopra citata legge. Il trattamento dei dati personali avverrà solo per finalità connesse.

ARTICOLO 14- Codice di comportamento

L'Appaltatore ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti al rispetto

degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i. e dal "Codice di Comportamento Aziendale", disponibile sul sito web di A.I.Po, per quanto compatibili. La violazione dei predetti obblighi costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta l'automatica risoluzione del contratto.

Il presente atto e le inserzioni allegate vengono letti, confermati e sottoscritti dai contraenti.

Si allegano al presente atto, sotto la lettera a fianco di ciascuno indicata:

“A" Offerta tecnica ed economica;

“B” Dichiarazioni della Società;

“C” Cauzione definitiva;

“D” Capitolato Speciale d’Appalto ed Elenco Prezzi.

“E” Elaborati grafici progettuali

Gli ulteriori documenti di gara ed amministrativi vengono conservati agli atti nei fascicoli dell’Ufficio.

PER AIPo Dott. Ing. ……

L’APPALTATORE …….